

ב' אדר א תשפ"ד  
11 פברואר 2024  
סימוכין: 117937

לכבוד

משתתפי המכרז

שלום רב,

**הנדון: מכרז פומבי מס' 01/24  
פנייה לקבלת הצעות לשירותי פיקוח – מט"ש קרית שמונה- הודעה מספר 2**

חברת מי התנור בע"מ (להלן: "החברה") מתכבדת בזה להשיב על שאלות ובקשות שהתקבלו כמפורט להלן. יוער שנוסח הבקשות והשאלות להלן אינו זהה בהכרח לנוסח הבקשות והשאלות שהועברו לחברה).

**1. בקשה:** מבקשים לבטל את ערבות המכרז/להקטין משמעותית את הסכום.

**תשובה:** הבקשה נדחית.

**2. בקשה:** מבקשים לקבל את המצגת שהוצגה במפגש מציעים מיום 23.1.24

מבקשים לקבל פירוט נוסף לגבי הפרויקט.

**תשובה:** מצ"ב המצגת. המצגת אינה מהווה חלק ממסמכי המכרז למעט המידע בשקף בו יש תיאור של תכולת הפרויקט. למען הנוחות להלן תיאור תכולת הפרויקט כפי שמופיע בשקף: הקמת מט"ש חדש, מערכת הולכה אזורית, פינוי ואסדרת מט"ש קרית שמונה הישן, מדידה לפי תורמים, צומת כניסה ראשית, שדרוג ת"ש הגושרים, מתקן קליטה קריית שמונה.

**3. בקשה:** לעניין ציון לאיכות הצעה:

הערכת כישורים - ראיון אישי עם ראש הצוות, מפקח הנדסה אזרחית ומפקח חשמל והתקנות - מהם הפרמטרים שעל פיהם תבוצע הערכת הכישורים כיצד ייקבע הניקוד?

מיהם צוות המעריכים?

מבוקש לשנות את ציון האיכות לניסיון קודם של המציע בפיקוח על מטשים מעל 15,000 מק"י בהתחשב במספר המט"שים.

**תשובה:**

במסגרת הערכת "כישורים" ייבחנו מקצועיות ותקשורתיות.

הריאיון יערך על ידי חברי ועדת המכרזים והמתכנן שערך את המכרז.

כל אחד מחברי הצוות לעיל יערך את הניקוד. בסיום הניקוד יערך ממוצע של הציון שניתן על ידי כל אחד מחברי הצוות לצורך שקלול.

להלן בטבלה פירוט שינוי חלוקת הניקוד בנושא ניסיון קודם של המציע.

מצ"ב טבלת ניקוד מעודכנת.

בטבלה זו נוסף פירוט לחלוקת המשקלים בשלב הריאיון לקריטריונים שנקבעו.

מספר מקסימלי של נקודות	אופן הבחינה	פרמטר	הגורם שנבחן
18 נק'	עבור כל מט"ש יתנו 3 נקודות וזאת עד ל 18 נקודות במצטבר לכל היותר.	<p><b>ניסיון קודם</b></p> <p>ניסיון קודם של המציע בניהול ו/או פיקוח על הקמה של מט"ש בנפח של לפחות 15,000 מק"י במהלך 10 השנים האחרונות (2013-2023)</p> <p>או ניסיון קודם של המציע בניהול ו/או פיקוח על שדרוג של מט"ש להגדלת הנפח שלו בתוספת של 15,000 מק"י . במהלך 10 השנים האחרונות (2013-2023)</p> <p>"מט"ש" - משמעו מכון טיהור שפכים מוניציפאלי בישראל, בתהליך בוצה משופעלת ו/או בתהליך ממבראנאלי ו/או בתהליך אינטנסיבי דומה, על כל מכלוליו לרבות מערכות קדם הטיפול והטיפול הביולוגי כאשר הטיפול בשפכים תוכנן להביא להפקת קולחים שעומדים באחת מהחלופות הבאות :</p> <p>(1) "השקיה חקלאית בלא מגבלות" – כמפורט בתקנות בריאות העם (תקני איכות מי קולחין וכללים לטיהור שפכים), תש"ע-2010 (להלן : "התקנות")</p> <p>(2) איכות הקולחים לא תחרוג לגבי כל פרמטר, מהערכים המפורטים בטור "האיכות הנדרשת להזרמה לנחלים" שבתוספת הראשונה לתקנות</p>	המציע

12 נק'	עד 100 מלש"ח – 4 נק' מעל 100 מלש"ח ועד 200 מלש"ח – 8 נק' מעל 200 מלש"ח ומעלה – 12 נק' הערה: הסכומים לעיל לא כוללים מע"מ	<u>היקף כספי</u> סה"כ חשבונות קבלן מאושרים ע"י מזמיני השירות ביחס לפרויקטים העונים לדרישות הניסיון הקודם שלעיל (הסכומים אינם כוללים מע"מ) בעשר השנים האחרונות (משנת 2013 עד 2023)	
10 נק'	מט"ש 1 - 4 נק' 2 מט"שים - 6 נק' 3 מט"שים ומעלה - 10 נק'	<u>ניסיון קודם</u> ניסיון קודם של ראש הצוות המוצע מטעם המציע בניהול ו/או פיקוח על הקמה של מט"ש בנפח של לפחות 15,000 מק"י במהלך 10 השנים האחרונות (2013-2023) או ניסיון בניהול ו/או פיקוח על שדרוג של מט"ש להגדלת הנפח שלו בתוספת של 15,000 מק"י . במהלך 10 השנים האחרונות (2013-2023) "מט"ש" - משמעו מכון טיהור שפכים מוניציפאלי בישראל, בתהליך בוצה משופעלת ו/או בתהליך ממבראנאלי ו/או בתהליך אינטנסיבי דומה, על כל מכלוליו לרבות מערכות קדם הטיפול והטיפול הביולוגי כאשר תוצר הטיפול בשפכים תוכנן להביא להפקת קולחים שעומדים באחת מהחלופות הבאות:  (1) "השקיה חקלאית בלא מגבלות" – כמפורט בתקנות בריאות העם (תקני איכות מי קולחין וכללים לטיהור	ראש צוות  פרוייקט

		שפכים), תשי"ע-2010 (להלן : "התקנות")	
		(2) איכות הקולחים לא תחרוג לגבי כל פרמטר, מהערכים המפורטים בטור "האיכות הנדרשת להזרמה לנחלים" שבתוספת הראשונה לתקנות	
4 נק'	שכיר - 4 נק' אחר - 0 נק'	אופן העסקה על ידי המציע	
4 נק'	מהנדס אזרחי - 4 נק' אחר - 0 נק'	השכלה	
8 נק'	כישורים (מקצועיות ותקשורתיות)- עד 2 נקודות. ניסיון בתפקיד דומה בפרויקטים קודמים- עד 2 נקודות. היקפם של הפרויקטים הקודמים- עד 1 נקודה מורכבותם של הפרויקטים הקודמים - עד 2 נקודות מגוון מזמיני הפרויקטים הקודמים- עד 1 נקודה	<u>הערכת כישורים – ראיון אישי</u> הערכת כישורים ויכולת של ראש הצוות המוצע מטעם המציע לביצוע הפרויקט ע"ב ובהתאם להתרשמות מכישורים, ניסיון בתפקיד דומה בפרויקטים קודמים, היקפם, מורכבותם ומגוון מזמינים.	
	מטי"ש 1 - 1 נק'	<u>ניסיון קודם</u> ניסיון קודם של מפקח הנדסה אזרחית	

<p>6 נק' 2 מט"שים - 2 נק' 3 מט"שים ומעלה - 6 נק' 6 נק'</p>	<p>המוצע מטעם המציע. ביחס אליו יבחן ניסיונו בניהול ו/או פיקוח על עבודות הקמה הקמה של מט"ש בנפח של לפחות 15,000 מק"י במהלך 10 השנים האחרונות (2013-2023) או ניסיון קודם בניהול ו/או פיקוח על שדרוג של מט"ש להגדלת הנפח שלו בתוספת של 15,000 מק"י במהלך 10 השנים האחרונות (2013-2023)</p> <p>"מט"ש" - משמעו מכון טיהור שפכים מוניציפאלי בישראל, בתהליך בוצה משופעלת ו/או בתהליך ממבראנאלי ו/או בתהליך אינטנסיבי דומה, על כל מכלוליו לרבות מערכות קדם הטיפול והטיפול הביולוגי כאשר הטיפול בשפכים תוכנן להביא להפקת קולחים שעומדים באחת מהחלופות הבאות:</p> <p>(1) "השקיה חקלאית בלא מגבלות" - כמפורט בתקנות בריאות העם (תקני איכות מי קולחין וכללים לטיהור שפכים), תש"ע-2010 (להלן: "התקנות")</p> <p>(2) איכות הקולחים לא תחרוג לגבי כל פרמטר, מהערכים המפורטים בטור "האיכות הנדרשת להזרמה לנחלים" שבתוספת הראשונה לתקנות</p>	<p>מפקח הנדסה אזרחית</p>
	<p>שכיר - 4 נק'</p>	

4 נק'	אחר - 0 נק'	אופן העסקה על ידי המציע	
2 נק'	<p>כישורים (מקצועיות ותקשורתיות) - עד 0.5 נקודות.</p> <p>ניסיון בתפקיד דומה בפרויקטים קודמים - עד 0.5 נקודות.</p> <p>היקפם של הפרויקטים הקודמים - עד 0.25 נקודות</p> <p>מורכבותם של הפרויקטים הקודמים - עד 0.5 נקודות</p> <p>מגוון מזמיני הפרויקטים הקודמים - עד 0.25 נקודות</p>	<p><u>הערכת כישורים – ראיון אישי</u></p> <p>הערכת כישורים ויכולת של מפקח הנדסה אזרחית מטעם המציע לביצוע הפרויקט ע"ב ובהתאם להתרשמות מכישורים, ניסיון בתפקיד דומה בפרויקטים קודמים, היקפם, מורכבותם, ומגוון מזמינים.</p>	
6 נק'	<p>מט"ש 1 - 1 נק'</p> <p>2 מט"שים - 2 נק'</p> <p>3 מט"שים ומעלה - 6 נק'</p>	<p><u>ניסיון קודם</u></p> <p>ניסיון קודם של מפקח חשמל והתקנות מטעם המציע בניהול ו/או פיקוח על עבודות הקמה של מט"ש בנפח של לפחות 15,000 מק"י במהלך 10 השנים האחרונות (2013-2023)</p> <p>או ניסיון קודם בניהול ו/או פיקוח על שדרוג של מט"ש להגדלת הנפח שלו בתוספת של 15,000 מק"י במהלך 10 השנים האחרונות (2013-2023)</p> <p>"מט"ש" - משמעו מכון טיהור שפכים</p>	<p>מפקח חשמל והתקנות</p>

		<p>מוניציפאלי בישראל, בתהליך בוצה משופעלת ו/או בתהליך ממבראנאלי ו/או בתהליך אינטנסיבי דומה, על כל מכלוליו לרבות מערכות קדם הטיפול והטיפול הביולוגי כאשר הטיפול בשפכים תוכנן להביא להפקת קולחים שעומדים באחת מהחלופות הבאות:</p> <p>(1) "השקיה חקלאית בלא מגבלות" – כמפורט בתקנות בריאות העם (תקני איכות מי קולחין וכללים לטיהור שפכים), תש"ע-2010 (להלן: "התקנות")</p> <p>(2) איכות הקולחים לא תחרוג לגבי כל פרמטר, מהערכים המפורטים בטור "האיכות הנדרשת להזרמה לנחלים" שבתוספת הראשונה לתקנות</p>
4 נק'	שכיר - 4 נק' אחר - 0 נק'	אופן העסקה על ידי המציע
2 נק'	<p>כישורים (מקצועיות ותקשורתיות) - עד 0.5 נקודות.</p> <p>ניסיון בתפקיד דומה בפרויקטים קודמים - עד 0.5 נקודות.</p> <p>היקפם של הפרויקטים הקודמים - עד 0.25 נקודות</p> <p>מורכבותם של הפרויקטים הקודמים - עד 0.5 נקודות</p>	<p><u>הערכת כישורים – ראיון אישי</u></p> <p>הערכת כישורים ויכולת של מפקח חשמל והתקנות לביצוע הפרויקט ע"ב ובהתאם להתרשמות מכישורים, ניסיון בתפקיד דומה בפרויקטים קודמים, היקפם, מורכבותם ומגוון מזמינים.</p>

	מגוון מזמיני הפרויקטים הקודמים - עד 0.25 נקודות		
--	---	--	--

\*שכיר לעניין ציון האיכות ייחשב כמי שהועסק במהלך 12 החודשים האחרונים (לפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז) וברציפות אצל המציע כנגד תלוש משכורת (יחסי עובד מעביד).

4. **בקשה:** מבקשים לשנות את תנאי הסף - לאפשר הנדסאי ולא רק מהנדס.  
**תשובה:** הבקשה נדחית.
5. **בקשה:** מבקשים לשנות את תנאי הסף ולהקטין את המחזור הכספי הנדרש בשנים 2021, 2020 כך שלא יפחת מ- 4 מלש"ח (לא כולל מע"מ) לכל שנת כספים.  
**תשובה:** הבקשה נדחית.  
חברת מי התנור בחרה להציב דרישה מחמירה מהתנאים המפורטים בתוספת לחוק חובת מכרזים מהנימוקים הבאים.  
כידוע פרויקט הקמת המט"ש האזורי בקרית שמונה הינו פרויקט גדול בכל קנה מידה בהיקף של כ-131 מלש"ח ובהיקף עבודות פיקוח שנתיות היכולות להגיע ל-1.5 מלש"ח לשנה, לפיכך דרישת התאגיד הינה שעבודות הפיקוח יבוצעו על ידי חברה גדולה המסוגלת לתת מענה במידה של היעדרות אחד המפקחים או דרישה לתגבור הצוות ולכן דרישת התאגיד הינה לחברה גדולה המסוגלת לעבוד במספר פרויקטים במקביל כדוגמת מט"ש קרית שמונה במקביל. בנוסף לכך התאגיד אינו מוכן שפרויקט מט"ש קרית שמונה יהיה עיקר עבודת חברת הפיקוח כאשר כל שינוי ולו הקטן ביותר עלול לגרום ל"משבר" בחברת הפיקוח.
6. **בקשה:** בסעיף 1.4 לחוזה - המפקח מתחייב לבצע את עבודות הפיקוח "...בהתאם לדרישות שיועברו אליו מעת לעת על ידי החברה...". מבקשים למחוק.  
**תשובה:** הבקשה נדחית.
7. **בקשה:** ס' 3.3 לחוזה - לא מקובל אם, חו"ח, הפרויקט יתארך מעבר לתקופה הצפויה מראש, האם אנחנו אמורים להמשיך ולהעסיק כוח אדם מתאים וזמין לביצוע הפיקוח, כל עוד הפרויקט נמשך. מבוקש לשנות ולקצוב מועד סופי.  
**תשובה:** הבקשה נדחית.
8. **בקשה:** ס' 3.4 לחוזה - אם עבודות הפיקוח תופסקנה על ידנו בשל נסיבות שאינן בשליטתנו, או בנסיבות אחרות המוצדקות עפ"י החוזה - גם אז מוצדק שנקבל תשלום יחסי בגין העבודות שבוצעו על ידנו בפועל. הדוגמה הטובה ביותר היא המצב השורר כיום באזור ביצוע העבודה המיועד.  
**תשובה:** הבקשה נדחית - לא מקובל שהמפקח יפסיק לעבוד בפרויקט על פי החלטתו בלבד. במקרים של כוח עליון בהם לא ניתן יהיה לבצע את העבודה- הדברים ייבחנו לפי המקרה.
9. **בקשה:** בס' 6.1 חוזה מבקשים לעדכן "או בהתאם להסדר פשרה" שנהיה בו צד.  
**תשובה:** הוראת סעיף 6.1 לחוזה תוחלף בהוראה הבאה:



6.1 המפקח יהא אחראי עפ"י כל דין וחוק, לאובדן ו/או נזק שייגרם לחברה ו/או לעובדיה ו/או שלוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף או לרכוש, בשל מעשה ו/או מחדל של המפקח ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, מביצוע התחייבויות המפקח על פי חוזה זה. המפקח יפצה את החברה ו/או את הניזוקים בכפוף להימצאו אחראי לפי פס"ד חלוט שיפסוק את הפיצוי החל עלי/או בהתאם להסדר פשרה שהמפקח היה צד לו ו/או לפי הכרעה בכל הליך שיפוטי ו/או מעין שיפוטי. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין בהוראות סעיף זה בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד הקיימים למי מהצדדים בהתאם לכל דין וחוק ואין באמור בסעיף של סעיף זה בכדי להוות הסכמה לעיכוב ביצוע פס"ד כספי במידה וינתן כזה לטובת התאגיד.

המפקח פוטר את החברה ו/א מי מטעמה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק הנמצא באחריות המפקח, כאמור לעיל, ובכפוף לכל סעד העומד לרשותו בהתאם לכל דין וחוק."

10. **בקשה:** בס' 9.2 לחוזה בתחילת השורה השנייה, במקום המילים "החברה לא תהיה קשורה" מן הראוי לכתוב " כל צד לא יהיה קשור".  
**תשובה:** הבקשה נדחית.

11. **בקשה:** ס' א' לנספח א המתייחס לתכולת השירותים – הבקשה היא למחוק "הכנת לוחות זמנים כלליים לעבודות התכנון, לעבודות הביצוע ולמסירת העבודות. עדכון לוחות אלה" זה בתכולת עבודת מנה"פ והקבלן ולא הפיקוח.  
**תשובה:** הבקשה מקובלת.

12. **בקשה:** בס' כ"ט לנספח א המתייחס לתכולת השירותים מבוקש עבור "השתתפות" שתבטא במתן חוות - דעת, תצהירי עדות והשתתפות בדיונים משפטיים ישולם שכר שעתו לפי תעריף מקובל (- של אגודת האינג'נרים והארכיטקטים).  
**תשובה:** הבקשה נדחית

13. **בקשה:** בס' ל"ד' עד ל"ח' – בנספח א המתייחס לתכולת השירותים "בקרה ומעקב" עד מתי?  
**תשובה:** עד למסירה סופית של הפרויקט

14. **בקשה:** בקשה לשינוי תנאי הסף לעניין השנים בהן יבחן המחזור הכספי. מבוקש לשנות לשנים 2021, 2022, 2023  
**תשובה:** הבקשה נדחית. כידוע, אנחנו נמצאים בתחילת שנת 2024. רוב החברות עדיין לא סיימו ולא חייבות לסיים לפי חוק חברות את הכנת המאזן לשנת 2023 עד המועד שנקבע להגשת הצעות במכרז זה. לפיכך, לא סביר לדרוש אישור בדבר ההיקף הכספי של שנת 2023.

15. **בקשה:** דרישה לביטול תקן ISO9001 מתנאי הסף  
**תשובה:** הבקשה נדחית. בהתאם לתקני ה-ISO של התאגיד הוא דורש תקן כאמור גם במכרז זה.

הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל המשתתפים במכרז להגישה, ביחד עם יתר מסמכי המכרז, כשהיא חתומה על ידם.

**בכבוד רב,**

**מי התנור בע"מ**